

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Обоснование необходимости реализации мероприятий по благоустройству территорий МО городское поселение поселок Радченко, в том числе общественных территорий и дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского поселения поселок Радченко на 2018-2022 годы»

1. Характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития Республики Коми, основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации государственной программы с предложениями о мерах по их минимизации

Одним из главных ценностей стратегического выбора МО городское поселение поселок Радченко признается среда обитания человека, которая должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершенный, привлекательный и эстетичный внешний вид.

Вопросы благоустройства территорий в соответствии с положениями Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» являются зоной ответственности органов местного самоуправления, и в силу различных причин, в том числе финансовых проблем, не всегда находятся в приоритете. Соответственно отсутствует и комплексный подход к развитию городской среды.

Анализ текущего состояния сферы благоустройства МО городское поселение поселок Радченко показал:

- уровень благоустроенности большинства территорий не соответствует современным требованиям, в том числе обусловленными нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации: значительная часть покрытия дворовых проездов и тротуаров имеет высокую степень износа, практически не осуществляются работы по озеленению территорий, отсутствует достаточное количество парковочных мест, оборудованных детских и/или спортивных площадок как во дворах, так и в местах массового пребывания граждан;

- отсутствуют эффективные механизмы привлечения граждан и бизнеса к реализации мероприятий по благоустройству территорий. Роль жителей на сегодняшний день в большей степени сведена до пассивного потребления, их общественное участие формально осуществляется посредством публичных слушаний и написанием жалоб. Хотя комфорт и безопасность жизни конкретного жителя, должен создаваться не только властью, но и им самим.

На сегодняшний день по предварительной оценке администраций муниципального образования доля благоустроенных дворовых территорий не превышает 20 % от общего количества дворовых территорий, доля благоустроенных общественных территорий составляет порядка 15 % от общего количества общественных территорий.

Данные по уровню благоустройства дворовых и общественных территорий будут откорректированы по итогам проведения в 2018 году органами местного самоуправления городского поселения поселок Радченко инвентаризации дворовых и общественных территорий в соответствии с Порядком проведения органами местного самоуправления инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, предусмотренному в Программе.

В настоящее время вовлечение граждан к выполнению мероприятий по благоустройству дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования осуществляется в форме трудового участия (субботники, экологические акции и прочее).

2. Прогноз развития соответствующей сферы социально-экономического развития МО городское поселение поселок Радченко и планируемые показатели по итогам реализации государственной программы

С 2017 года в МО городское поселение поселок Радченко началась реализация федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Разработана муниципальная программа формирования современной городской среды, включающие адресные перечни дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году и обеспечивающих физическую, пространственную и информационную

доступность зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также предусматривающие активное вовлечение граждан, организаций на всех этапах реализации проектов благоустройства, создание общественных комиссий, для контроля за реализацией проектов благоустройства.

Рационально и качественно выстроенная городская среда с учетом мнения граждан и бизнеса позволит не только увеличить уровень благоустройства муниципальных территорий, но и:

- снизить градус социальной напряженности: на освещенных улицах ниже уровень преступности, при наличии безопасных и современных спортивных площадок увеличивается доля населения, регулярно занимающегося спортом, снижается уровень заболеваемости и так далее;

- увеличить экономическую активность за счет адаптации городской среды под нужды граждан, что в свою очередь приведет к увеличению пешеходного потока, увеличению покупок, привлечению туристов, увеличению стоимости аренды и покупки недвижимости и прочих экономических факторов.

3. Прогноз ожидаемых результатов государственной программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, общественной безопасности, государственных институтов, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей в соответствующей сфере

В результате реализации Программы к концу 2022 года ожидается:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий до 35,71 % от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов, требующих по состоянию на 1 января 2018 года проведения работ по благоустройству;

- повышение уровня благоустройства общественных территорий до 100 % от общего количества общественных территорий, требующих по состоянию на 1 января 2018 года проведения работ по благоустройству.

Настоящий документ определяет ресурсное обеспечение и прогнозную оценку расходов федерального бюджета, бюджета Тверской области, бюджета МО городское поселение поселок Радченко муниципальной программы МО городское поселение

поселок Радченко «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории МО городское поселение поселок Радченко

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан, а также комфортное современное «общественное пространство».

4. Планируемые мероприятия направленные на формирование современной городской среды, и результаты их реализации.

Мероприятия Программы

Исполнитель: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения «Поселок Радченко»

Срок исполнения: 2018г.

Цель, задачи, наименование мероприятий:

1. Благоустройство общественной территории:

1.1. Реконструкция уличного освещения в пгт Радченко (первая очередь)

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: ж/б опоры ВЛ 0,38-10кВ, светильник уличный светодиодный, провод, прибор учета, пульт управления.

Объем финансирования, тыс. руб. (прогноз) ВСЕГО	5564,46
Источники финансирования, (прогноз) тыс. руб.	
Федеральный бюджет	4674,14
Областной бюджет	712,25
Местный бюджет	178,06
софинансирование собственниками	выполнения работ 0

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА – Уличное освещение пгт Радченко.

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА на 01.01.2018г. - Уличное освещение пгт Радченко введено в эксплуатацию в 1973 году. Кабельные линии, проложенные подземным способом пришли в негодность, стлели. Металлические столбы проржавели, покрылись коррозией. Провода внутри столба прогнили.

РЕЗУЛЬТАТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ:

В ходе проведения работ по благоустройству общественной территории «Реконструкции уличного освещения в пгт Радченко(первая очередь)»

- применение современных технологий;
 - выполнение программы энергоэффективности, использование энергоэффективных ламп накаливания;
 - установка щита обслуживания диспетчерского управления уличного освещения позволит регулировать включение и отключения освещения в зависимости от светового дня;
 - установление режима дежурного освещения в ночное время;
- Данные мероприятия предусматривают снижение потребления на 30%.

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ В 2018г.

В ходе проведения работ по благоустройству общественной территории «Реконструкции уличного освещения в пгт Радченко (первая очередь)» численность заинтересованных лиц составит -1411 человек, жителей пгт Радченко.

«Реконструкции уличного освещения в пгт Радченко(первая очередь)» это :

- освещение центральной дороги пгт Радченко, освещение пешеходных переходов у Дома культуры и библиотеки, администрации, амбулатории, школы, детского сада;
- освещение парковой зоны и тротуарных дорожек по которым жители поселка отводят детей в школу и детский сад, идут на работу и амбулаторию;
- освещение территории мемориала участникам ВОВ «Памятные камни 1941-1945г»;
- освещение дороги к школе.

Исполнитель: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения «Поселок Радченко»

Срок исполнения: 2019г.

Цель, задачи, наименование мероприятий:

1.Благоустройство общественной территории:

1.1. Устройство детской площадки в старом районе и в

новом районе пгт Радченко;

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: Детский игровой комплекс, спортивный игровой комплекс, тренажерный комплекс, тренажерный комплекс для инвалидов, покрытие территории комплекса, ограждение территории забором, лавочки, урны.

1.2. Обустройство места для купания (пляжа)

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: лавочки, кабинка для переодевания, игровая площадка, пандус для спуска в воду инвалидов, контейнерная площадка.

2. Благоустройство дворовой территории – освещение дворовой территории домов № 12,19,11,29,49,32,27,40

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: ж/б опоры ВЛ 0,38-10кВ, светильник уличный светодиодный, провод.

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству в форме трудового участия.

Объем финансирования (прогноз) тыс. руб. ВСЕГО	6163,53
Источники финансирования, .(прогноз) тыс. руб	
Федеральный бюджет	5177,36
Областной бюджет	788,93
Местный бюджет	197,23
Софинансирование выполнения работ собственниками	0

Исполнитель: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения «Поселок Радченко»

Срок исполнения: 2020г.

Цель, задачи, наименование мероприятий:

1. Благоустройство дворовой территории –

1.1. Ремонт дворовых проездов, обустройство тротуаров домов №12,19,11,18,29,49,30,32,27,40

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: а/бетонное покрытие, бордюр

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству в форме трудового участия.

1.2.Установка малых архитектурных форм (скамеек, урн для мусора) домов №12,19,11,18,29,49,30,32,27

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: скамейки, урны

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству в форме трудового участия.

1.3. Оборудование детских и или спортивных площадок домов №11,18,29,49,32,27

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: детские и(или) спортивные площадки

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству в форме трудового участия.

Выполнение видов работ из дополнительного перечня, софинансирование выполнения работ собственниками и другими заинтересованными лицами должно составить не менее 10% от стоимости работ дополнительного перечня по благоустройству дворовой территории.

1.4. Оборудование автомобильных парковок домов № 19,11,29,49,32,27

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: а/бетонное покрытие, бордюр, разметка

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству в форме трудового участия.

Выполнение видов работ из дополнительного перечня, софинансирование выполнения работ собственниками и другими заинтересованными лицами должно составить не менее 5% от стоимости работ дополнительного перечня по благоустройству дворовой территории.

Объем финансирования (прогноз) тыс. руб. ВСЕГО	6435,58
Источники финансирования (прогноз) тыс. руб.	
Федеральный бюджет	5405,89
Областной бюджет	823,75
Местный бюджет	205,94
Софинансирование выполнения работ собственниками	21,33 (1%)

Исполнитель: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения «Поселок Радченко»

Срок исполнения: 2021г.

Цель, задачи, наименование мероприятий:

1. Благоустройство общественной территории:

1.1. Обустройство парковой зоны –реконструкция пешеходных зон(тротуаров)

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: брусчатка, бордюр, лавочки, урны

1.2. Благоустройство территории вокруг мемориала

«Памятные камни 1941-1945»

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: брусчатка, бордюр, лавочки, урны

Объем финансирования (прогноз) тыс. руб. ВСЕГО	5508,12
Источники финансирования (прогноз) тыс. руб.	
Федеральный бюджет	4626,82
Областной бюджет	705,04
Местный бюджет	176,26
Софинансирование собственниками	выполнения работ 0

Исполнитель: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения «Поселок Радченко»

Срок исполнения: 2022г.

Цель, задачи, наименование мероприятий:

1. Благоустройство общественной территории:

1.1. Обустройство территории у Радченковского «Дома культуры»

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: брусчатка, бордюр, лавочки, урны, стенды, парапет для инвалидов, озеленение

1.2. Благоустройство территории проведения массовых мероприятий (район стадиона)

Наименование работ: проект, СМР;

Материалы: а/бетонное покрытие, бордюр, крепление для новогодней елки, освещение, парковочная полусфера

Объем финансирования (прогноз) тыс. руб. ВСЕГО	2816
Источники финансирования (прогноз) тыс. руб.	
Федеральный бюджет	2366,20
Областной бюджет	360,56
Местный бюджет	90,14
Софинансирование собственниками	выполнения работ 0

Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Общая потребность в ресурсах на реализацию программных мероприятий составляет 26 488,58 тыс. руб. (прогноз) из них:

	2018	2019	2020	2021	2022	тыс.руб всего
ВСЕГО (прогноз)	5564,46	6163,53	6 435,58	5 508,12	2 816,90	26488,58
Федеральный бюджет	4674,14	5177,36	5 405,89	4 626,82	2 366,20	22250,41
Областной бюджет	712,25	788,93	823,75	705,04	360,56	3390,54
Местный бюджет	178,06	197,23	205,94	176,26	90,14	847,63
Софинансирование			21,33			21,33

общее количество дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальном образовании (единиц)-28;

общее количество общественных территорий в муниципальном образовании (единиц)-6;

суммарную площадь дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальном образовании (квадратных метров)-45 167,59;

суммарную площадь общественных территорий в муниципальном образовании (квадратных метров)- 81300;

общее количество дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальном образовании, нуждающихся в благоустройстве (единиц)-27;

общее количество общественных территорий в муниципальном образовании, нуждающихся в благоустройстве (единиц)-6;

суммарную площадь дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальном образовании, нуждающихся в благоустройстве (квадратных метров)- 14528,95;✓

суммарную площадь общественных территорий в муниципальном образовании, нуждающихся в благоустройстве (квадратных метров)- 81300;

количество многоквартирных домов муниципального образования, включенных в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области (далее – региональная программа капитального ремонта) (единиц)-10;

численность населения в муниципальном образовании по состоянию на 1 января текущего года отбора по данным Управления

Федеральной службы государственной статистики по Тверской области (человек) -1411;

численность заинтересованных лиц в реализации мероприятий муниципальной программы в соответствующем финансовом году (человек)-1411;

форму реализации мероприятий муниципальной программы: строительство, реконструкция, капитальный ремонт и (или) иная форма- «Капитальный ремонт уличного освещения в пгт Радченко (первая очередь)» 2018г ;

нормативную стоимость (единичные расценки) элементов благоустройства на 2018г -5 564 458 рублей;

б) выписки из местного бюджета с указанием объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на реализацию муниципальной программы на 2018г в размере 178 060 руб;(Приложение № 5);

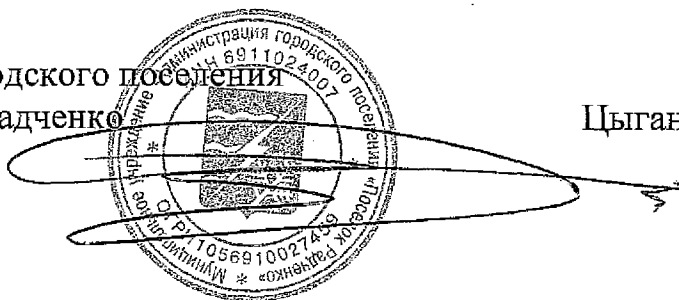
в) информации о форме финансового участия и доле участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и механизме контроля за их расходованием -;

г) проектной документации и сводного сметного расчета стоимости планируемых мероприятий, на реализацию которых предоставляются субсидии – локальная смета №1 (Приложение№6) ;

д) адресного перечня всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемого исходя из физического состояния, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в указанный период, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;(Приложение №7)

е) адресного перечня всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемого исходя из физического состояния общественной территории, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в указанный период.(Приложение №8)

Глава городского поселения
Поселок Радченко



Цыганок В.А.

Перечень дворовых территорий пгт Радченко

	Наименование МКД пгт Радченко	кол-во человек	Дворовая территория	
			№	м2
1	№7	77		2 513,00
2	№10	68	1	2 550,00
3	№11	128	2	2 389,00
4	№12	140		3 213,00
5	№13	166	3	2 733,00
6	№15	187		4 640,00
7	№30	39	4	1 436,00
8	№18	42	5	1 200,62
9	№19	7	6	438,60
10	№24	37	7	5 512,00
11	№25	53	8	1 069,00
12	№26	21	9	539,00
13	№27	28	10	612,00
14	№28	8	11	2 454,00
15	№29	19	12	753,60
16	№32	64		2 351,13
17	№33	54		1 500,00
18	№34	33	13	1 370,00
19	№37	14	14	280,50
20	№40	30	15	1 630,00
21	№41	12	16	464,00
22	№42	15	17	276,17
23	№43	9	18	276,92
24	№46	13	19	710
25	№47	6	20	710
26	№48	17	21	1186
27	№49	27	22	505
28	№61	25	23	1855,05
	Итого	1339		45 167,59
	Итого по МКД подавших заявку на участие в программе	524	10	14 528,95
			35,71	%

ПЕРЕЧЕНЬ

Общественных территорий в МО городское
поселение поселок Радченко

	Наименование	площадь,м2
1	ПАРКОВАЯ ЗОНА	
	Парковая зона р-н д№15	4420
	Парковая зона р-н д. №7-10	28845
	Парковая зона р-н Школа	40420
	итого	73685
2.	Мемориал "Памят нае камни 1941-1945"	912
3	Территория у ДК	780
4	Территория для массовых мерроприятий (р-н стадиона)	1350
5	Пляж	4060
6	Игровая площадка сraryй р-он	513
	Всего	81300

ПЕРЕЧЕНЬ
Объектов освещения в пгт Радченко

	Наименование объекта	площадь освещения, м2	кол-во человек
	ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ		
	1 очередь		
1	Территория "Радченковского ДК"	834,24	1800
2	Освещение центральной дороги, пешеходных переходов и тротуаров в т.ч.		1800
2.1	Освещение дороги, пешеходных переходов и тротуара к Радченковской школе		175
2.2	Освещение дороги, пешеходных переходов и тротуара к Радченковской амбулатории, скорой помощи		1800
2.3	Освещение дороги, пешеходных переходов и тротуара к Радченковскому детскому саду	11408	200
3	Освещение парковой зоны	33265	
3.1	Парковая зона р-н д№15	4420	
3.2	Парковая зона р-н д. №7-10	28845	
4	Территория для массовых мероприятий (р-н стадиона)	1350	1800
	Всего	46857,24	1800
	2 очередь		
	ДВОРОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ		
	Новый район	21326,05	830
	Старый район	23838,54	509